

На основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“;бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 35/15. 114/15 и 117/17), у поступку по захтеву за издавање грађевинске дозволе за стамбени објекат – викендицу на кат.парцели број 1075/3 КО Ариље који је поднео инвеститор [REDACTED] Општинска управа општине Ариље доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за стамбени објекат – викендицу на кат.парцели број 1075/3 КО Ариље, због формалних недостатака - није успостављено право службености на кат.парцелама број 1076/10, 1110/6, 1111/1.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] је поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за **стамбени објекат – викендицу на кат.парцели број 1075/3 КО Ариље**, дана 31.12.2021.год. у 14:30:23 број предмета ROP-ARI-30154-CPI-4/2021 уз који је достављено:

1. Доказ о уплати административне таксе и накнаде;
2. Пуномоћје за подношење захтева;
3. Извод из пројекта;
4. Пројекат за грађевинску дозволу;
5. Геодетски снимак постојећег стања;

Поступајући у складу са чланом 17. Правилника о обједињеној процедури електронским путем утврђено је да поднет захтев у складу са Локацијским условима издатим за предметни објекат.

Поступајући по службеној дужности, прибављен је Извод из листа непокретности број 2595 КО Ариље (за кат. парцелу 1111/1 КО Ариље), Извод из листа непокретности број 2943 КО Ариље (за кат. парцелу 1110/6 КО Ариље), Извод из листа непокретности број 448 КО Ариље (за кат. парцелу 1076/10 КО Висока) и Извод из листа непокретности број 643 КО Ариље (за кат. парцелу 1075/3 КО Висока) на основу којих је утврђено:

1. Да инвеститор [REDACTED] испуњава услове у погледу решених имовинских односа на кат. парцели број 1075/3 КО Ариље, и
2. да нису успуњени **Услови за пројектовање и прикључење Одељења за инвестиције, јавне набавке развојне пројекте Општинске управе општине, број предмета ROP-ARI-30154-LOC-3/2021, заводни број УПП 32/21 Ариље - није успостављено право службености на кат.парцелама број 1076/10, 1110/6, 1111/1.**

Како је увидом у достављени захтев утврђено да постоје формални недостаци за даље поступање Општинска управа општине Ариље је одлучила као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници Општине Ариље, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Ариље, у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа. Жалба се подноси електронским путем у систему Цеоп.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета ROP-ARI-30154-CPI-4/2021

Заводни број: GR-52/22, од 06.01.2022. године

Заменик начелника општинске управе

Рујица Николић Василић